

BAURECHTSVERWALTUNG REGION VORDERLAND

im Auftrag der
Gemeinde Fraxern



Sachbearbeiter: Carmen Müller
Tel.: +43 (5522) 43124-12
Fax: +43 (5522) 43124-4
E-Mail: carmen.mueller@vorderland.com
Aktenzahl: fx131.9-3/2018
Datum: 07.03.2018

Antragsteller: Stefan Kofler, Vergitzweg 2, 6833 Fraxern,
Mathias Kofler, Obere Gasse 2/16, 6835 Zwischenwasser

Vorhaben: Errichtung von zwei Einfamilienwohnhäusern mit gemeinsamer Tiefgarage

Standort: Gst.-Nr. 167/1, KG 92108, Vergitzweg 2 und 2a, 6833 Fraxern

KUNDMACHUNG

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheinsverhandlung auf

Dienstag, den 27.03.2018, um 09:00 Uhr

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaunt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen (**Lattenprofil**).

Eine Person verliert gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F. ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht **spätestens** am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung **Einwendungen** erhebt.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne samt Beschreibung liegen während der **Amtsstunden** (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr und MO + DO 14.00 – 17.00 Uhr) **bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Baurechtsverwaltung Region Vorderland** zur Einsichtnahme auf.

Der Bürgermeister
der Gemeinde Fraxern

i.A. Dr. Simon Dittich



Verteiler siehe Seite 2



Ergeht an:

Herrn Mathias Kofler, Obere Gasse 2/16, 6835 Zwischenwasser, Brief: RSb
Herrn Stefan Kofler, Vergitzweg 2, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Marianne Kofler, Vergitzweg 2, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Rosmarie Fritsch, Latusstraße 14/1, 6834 Übersaxen, Brief: RSb
Herrn Hermann Hartmann, Alte Dorfstraße 3, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Regina Hoizer, Bundesstraße 88/1, 6830 Rankweil, Brief: RSb
Frau Juliana Bernarda Kathan, Sala 7, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Cornelia Hedwig Martin, Vergitzweg 1, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Herrn Franz Martin, Vergitzweg 1, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Erna Nachbaur, Unterdorf 1/S1 2, 6833 Fraxern, Brief: RSb
Frau Ulrike Maria Summer, Sägeweg 10, 6833 Fraxern, Brief: RSb

beteiligte Dienststellen:

A1 Telekom Austria AG, Schwarzenbergplatz 3, 1010 Wien,
Vorarlberger Energienetze, Weidachstraße 10, 6900 Bregenz

per Email:

Gemeinde Fraxern (gemeinde@fraxern.at) – mit der Bitte um Aushang an der Amtstafel und Weiterleitung an den Bürgermeister